

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính một số nội dung Phụ lục số 01 ban hành kèm theo Quyết định số 5830/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND thành phố Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất, điều chỉnh bảng giá đất; định giá cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 46/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 1223/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ủy quyền giá đất cụ thể.

Căn cứ Quyết định số 5830/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND thành phố Thái Nguyên về việc phê duyệt giá đất để bồi thường GPMB, giao đất tái định cư, giao đất có thu tiền sử dụng đất, bồi thường bằng đất một số dự án trên địa bàn TPTN.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 1764/TTr-TNMT ngày 20/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính một số nội dung Phụ lục số 01 ban hành kèm theo Quyết định số 5830/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND thành phố Thái Nguyên, nội dung đính chính cụ thể:

TT	Bản đồ			Vị trí thửa đất	Mức giá (đồng)	Bản đồ		Ghi chú
	Số tờ	Số thửa	Loại đất			Số tờ	Số thửa	
XLIX	Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Thanh Niên Xung Phong và xây dựng hạ tầng khu dân cư hai bên đường.							
*	Đất ở và Đất nông nghiệp cùng thửa đất ở - Địa phận phường Tân Lập							
Đã được phê duyệt tại Phụ lục 01, Quyết định số 5830/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND thành phố Thái Nguyên						Nay đính chính số tờ bản đồ		
	41	249, 285, 238	ODT	Thửa đất bám mặt đường Thanh Niên Xung Phong, vị trí 2 mặt đường.	5.040.000	13	249, 285, 238	Đính chính lại số tờ bản đồ.
			CLN	Đất nông nghiệp cùng thửa đất ở	2.520.000			

Các nội dung khác tại Quyết định số 5830/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND thành phố Thái Nguyên không thay đổi.

Điều 2. Chánh Văn phòng HĐND & UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố, Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố, Chi cục trưởng Chi cục thuế thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Tân Lập, thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Tuệ